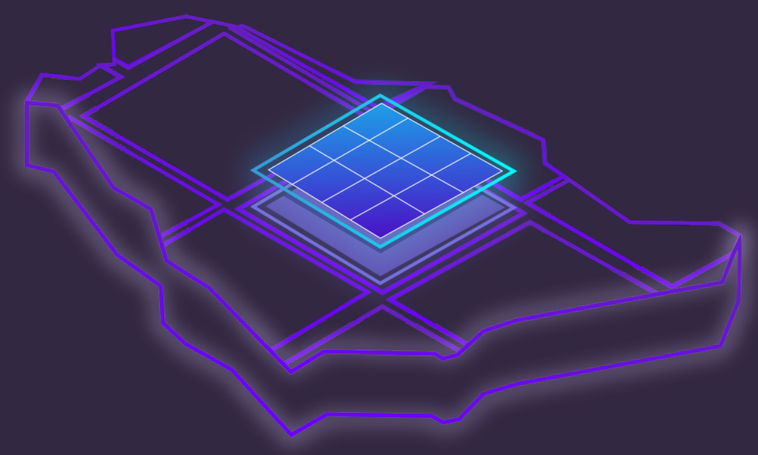


Earth App

تطبيق ارض®

متوسط اسعار الإيجارات لأحياء جدة

الربـــــع الأول - 2025

WWW.EARTHAPP.COM.SA

Earth App
تطبيق ارض ®

متوسط أسعار الايجارات شمال جدة

الربـــــــع الأول 2025

اسم الحي	متوسط السعر الايجاري السكني		متوسط السعر الايجار التجاري	
	شقق	فلل	مكتب	معرض تجاري
الفردوس	19,229 ﷼	65,000 ﷼	611 ﷼/م²	795 ﷼/م²
الصواري	29,892 ﷼	59,056 ﷼	562 ﷼/م²	672 ﷼/م²
الفنار	28,921 ﷼	50,000 ﷼	526 ﷼/م²	556 ﷼/م²
الامواج	30,841 ﷼	73,750 ﷼	267 ﷼/م²	481 ﷼/م²
الزمرد	26,146 ﷼	53,345 ﷼	500 ﷼/م²	949 ﷼/م²
ابحر الشمالية	31,351 ﷼	78,599 ﷼	—	1,241 ﷼/م²
الشراع	23,657 ﷼	63,752 ﷼	549 ﷼/م²	819 ﷼/م²
المروج	15,000 ﷼	35,000 ﷼	—	—
الياقوت	22,051 ﷼	54,306 ﷼	499 ﷼/م²	757 ﷼/م²
المنارات	22,343 ﷼	58,000 ﷼	—	590 ﷼/م²

Earth App
تطبيق ارض ®

متوسط أسعار الايجارات شرق جدة

الربـــــــع الأول 2025

اسم الحي	متوسط السعر الايجاري السكني		متوسط السعر الايجار التجاري	
	شقق	فلل	مكتب	معرض تجاري
الرغامة	21,825 ﷼	51,467 ﷼	415 ﷼/م²	690 ﷼/م²
الواحة	25,219 ﷼	44,688 ﷼	367 ﷼/م²	2,083 ﷼/م²
الشروق	22,383 ﷼	30,000 ﷼	–	–
الفروسية	19,758 ﷼	45,500 ﷼	467 ﷼/م²	294 ﷼/م²
الحرازات	18,517 ﷼	24,833 ﷼	112 ﷼/م²	–
الحمدانية	20,908 ﷼	53,719 ﷼	308 ﷼/م²	986 ﷼/م²
الريان	23,379 ﷼	32,910 ﷼	552 ﷼/م²	638 ﷼/م²
السامر	21,773 ﷼	50,220 ﷼	370 ﷼/م²	1,116 ﷼/م²
طيبة	21,620 ﷼	51,046 ﷼	298 ﷼/م²	980 ﷼/م²
المنار	24,550 ﷼	103,445 ﷼	447 ﷼/م²	1,605 ﷼/م²

Earth App
تطبيق ارض ®

متوسط أسعار الايجارات وسط جدة

الربـــــــع الأول 2025

اسم الحي	متوسط السعر الايجاري السكني		متوسط السعر الايجار التجاري	
	شقق	فلل	مكتب	معرض تجاري
الربوة	22,198 ﷼	55,950 ﷼	432 ﷼/م²	825 ﷼/م²
البوادي	20,730 ﷼	55,079 ﷼	411 ﷼/م²	1,813 ﷼/م²
المروة	25,215 ﷼	53,084 ﷼	432 ﷼/م²	839 ﷼/م²
النسيم	24,665 ﷼	50,200 ﷼	599 ﷼/م²	890 ﷼/م²
الورود	30,308 ﷼	52,500 ﷼	500 ﷼/م²	1,483 ﷼/م²
الصفا	22,323 ﷼	51,548 ﷼	423 ﷼/م²	954 ﷼/م²
الفيصلية	24,088 ﷼	51,629 ﷼	496 ﷼/م²	1,146 ﷼/م²
الرويس	23,700 ﷼	57,142 ﷼	507 ﷼/م²	990 ﷼/م²
العزيزية	23,386 ﷼	46,559 ﷼	440 ﷼/م²	1,202 ﷼/م²
بني مالك	22,341 ﷼	62,667 ﷼	906 ﷼/م²	744 ﷼/م²

Earth App
تطبيق ارض ®

متوسط أسعار الايجارات غرب جدة

الربـــــــع الأول 2025

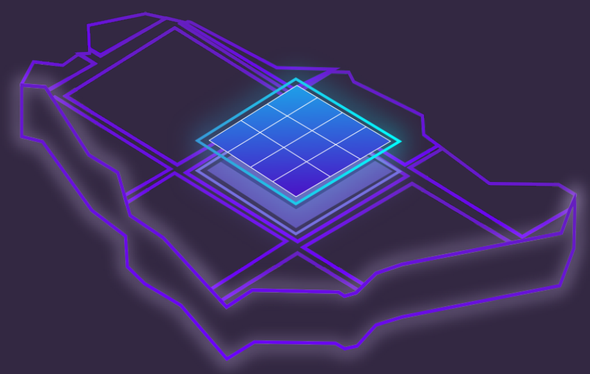
اسم الحي	متوسط السعر الايجاري السكني		متوسط السعر الايجار التجاري	
	شقق	فلل	مكتب	معرض تجاري
المرجان	23,703 ﷼	100,333 ﷼	867 ﷼/م²	1027 ﷼/م²
الاندلس	45,858 ﷼	101,679 ﷼	679 ﷼/م²	1,197 ﷼/م²
الخالدية	51,209 ﷼	92,545 ﷼	671 ﷼/م²	2,174 ﷼/م²
النهضة	34,454 ﷼	91,250 ﷼	623 ﷼/م²	1070 ﷼/م²
البساتين	30,767 ﷼	128,092 ﷼	610 ﷼/م²	1,270 ﷼/م²
الحمراء	33,459 ﷼	101,675 ﷼	567 ﷼/م²	1,074 ﷼/م²
الروضة	31,831 ﷼	102,384 ﷼	679 ﷼/م²	1,461 ﷼/م²
النعيم	26,792 ﷼	113,498 ﷼	674 ﷼/م²	1,075 ﷼/م²
الشاطئ	53,385 ﷼	140,877 ﷼	1,084 ﷼/م²	2,668 ﷼/م²
السلامة	26,856 ﷼	61,179 ﷼	541 ﷼/م²	1,013 ﷼/م²

Earth App
تطبيق ارض ®

متوسط أسعار الايجارات جنوب جدة

الربـــــــع الأول 2025

اسم الحي	متوسط السعر الايجاري السكني		متوسط السعر الايجار التجاري	
	شقق	فلل	مكتب	معرض تجاري
الفاروق	21,688 ﷼	43,000 ﷼	273 ﷼/م²	612 ﷼/م²
القريات	17,088 ﷼	120,000 ﷼	267 ﷼/م²	620 ﷼/م²
الخمرة	20,217 ﷼	42,550 ﷼	272 ﷼/م²	–
الهدا	21,591 ﷼	34,100 ﷼	–	1,079 ﷼/م²
غليل	20,240 ﷼	62,000 ﷼	828 ﷼/م²	1,305 ﷼/م²
الروابي	22,638 ﷼	50,941 ﷼	340 ﷼/م²	1,078 ﷼/م²
الجامعة	21,965 ﷼	18,000 ﷼	–	1,271 ﷼/م²
الاجاويد	21,614 ﷼	36,942 ﷼	400 ﷼/م²	1,343 ﷼/م²
السنابل	22,432 ﷼	73,286 ﷼	–	1,181 ﷼/م²
مدائن الفهد	22,334 ﷼	29,533 ﷼	–	848 ﷼/م²



Earth App
تطبيق ارض®

افضل تجربة عقارية رقمية

GET IT ON Google Play

Available on the App Store

www.Earthapp.com.sa
info@Earthapp.com.sa

057 066 6690

@Earthdga